

**SCHEDA TECNICA X CAFFETTEIA IN CENTRO STORICO**

**INSEGNA E MARCHIO**: **C HOUSE COFFEE SHOP**

**C HOUSE BAKERY CAFE’**

**DESCRIZIONE ATTIVITA’**: bar, caffetteria, ristorante

**RAGIONE SOCIALE**: ***C HOUSE ITALIA SRL***

**ANNO FONDAZIONE GRUPPO**: 2006

ANNO LANCIO DEL FRANCHISING: 2006

**AFFILIATI ITALIA**

**AFFILIATI ESTERI**

**DURATA DEL CONTRATTO**: **ZONA ASSEGNATA** :

**ESPERIENZA NEL SETTORE**: **AUTORIZZAZIONI**:

**DIRITTO DI ENTRATA**: **ROYALTY:**

**MINIMO ORDINI MENSILI:**

**PRODOTTI OFFERTI:**

40 +

13 +

Legata al contratto di locazione

bacino di min. 100.000 ab.(loc. turistica da valutare)

No

SCIA e SAB ( ex REC)

Da € 13.000 + iva

No

No

caffetteria , foods, sandwiches, salads, sweets, cocktails (possibilità di personalizzazioni locali)

ALTRI TIPI DI ASSISTENZA E SERVIZI OFFERTI:

* Presenza sul website [www.chouseitalia.com](http://www.chouseitalia.com) ;
* Trasferimento know how attraverso formazione presso locale del franchisee 3/4 gg
* Assistenza telefonica e chat continua.
* Manuali operativi
* Progettazione del locale, piante esecutive arredi, impianto elettrico/idrico, rendering
* Supporto per lavori di adattamento locale
* Fornitura caffè e derivati, accessori (tovagliolini, tovagliette, tazzine, piatti/ini, ecc..) personalizzati
* Libertà di fare ordini da propri fornitori ( ad esclusione di quanto sopra) con consulenza Franchisor

SUPERFICIE MINIMA NEGOZIO :

**LOCATION:**

**PERSONALE RICHIESTO**:

**INVESTIMENTO MEDIO INIZIALE**:

**FATT. MEDIO ANNUO A REGIME:**

**MARGINE DI UTILE NETTO:**

**INFO FRANCHISING:**

30/50 mq ( kiosk )

60/100 mq ( store) kiosk + tavoli con sedie

Centri storici grandi città, località molto turistiche

4/5 persone compreso il titolare per Kiosk, 7/8 per Store

**€ 100.000/150.000( kiosk /store )**

Comprende entry fee, adattamento locale, mobili e attrezzature, prima fornitura

Il franchisor, non emette business plan generici. Dopo invio foglio informativo, prepara un business plan personalizzato

circa il **15/20%** ante-tasse

[info@easyfranchising.eu](mailto:info@easyfranchising.eu) – **3282323944** -

Incaricato per lo sviluppo ITALIA

EASY FRANCHISING

[www.easyfranchising.eu](http://www.labottegadinorciaeamatrice.com/) - [info@easyfranchising.eu](mailto:info@labottegadinorciaeamatrice.com)

+393924810290