

**SCHEDA TECNICA X STORE CAFFETTERIA**

**INSEGNA E MARCHIO**: **C HOUSE COFFE SHOP, C HOUSE BAKERY CAFE’**

**DESCRIZIONE ATTIVITA’**: bar, caffetteria, ristorante

**RAGIONE SOCIALE**: **C HOUSE ITALIA SRL**

**ANNO FONDAZIONE GRUPPO**: 2006

ANNO LANCIO DEL FRANCHISING: 2006

**AFFILIATI ITALIA**

**AFFILIATI ESTERI**

**DURATA DEL CONTRATTO**: **ZONA DI ESCLUSIVA**

**ESPERIENZA SETTORE**: **AUTORIZZAZIONI**:

**DIRITTO DI ENTRATA**: **ROYALTY:**

**MINIMO ORDINI MENSILI:**

**PRODOTTI OFFERTI:**

41

15

Legata al contratto di locazione

bacino 30/40.000 ab. (loc. turistica da valutare)

No

SCIA e SAB ( ex REC)

€ 8.000,00 + iva

No

No

caffetteria, foods, sandwiches, salads, sweets, cocktails

ALTRI TIPI DI ASSISTENZA E SERVIZI OFFERTI:

* Presenza sul website [www.chouseitalia.com](http://www.chouseitalia.com) ;
* Trasferimento know how attraverso formazione presso locale del franchisee 3/4 gg
* Assistenza telefonica e chat continua.
* Manuali operativi
* Progettazione del locale, piante esecutive arredi, impianto elettrico/idrico, rendering
* Supervisione per lavori di adattamento locale
* Fornitura caffè e derivati, accessori (tovagliolini, tovagliette, tazzine, piatti/ini, ecc..) personalizzati
* Libertà di fare ordini da propri fornitori (ad esclusione di quanto sopra) con consulenza Franchisor

SUPERFICIE MINIMA NEGOZIO :

**LOCATION:**

**PERSONALE RICHIESTO**:

**INVESTIMENTO MEDIO INIZIALE**:

**NOLEGGIO STRUM. OPERATIVO**

**FATT. MEDIO ANNUO A REGIME:**

**MARGINE DI UTILE NETTO:**

**INFO FRANCHISING:**

80/130 mq + terrazzo/giardino/dehor

Centri storici, zone di pregio, loc. turistiche, centri commerciali

4 persone oltre il titolare

**€ 25.000 + iva** Comprende entry fee, assistenza iniziale, progettazione, dep. cauzionale, adattamento locale

mobili e attrezzature in 5 anni (anche start up)

340/360.000€

circa il **20%** ante-tasse

[info@easyfranchising.eu](mailto:info@easyfranchising.eu) – **3924810290** -

ESCLUSIVISTA sviluppo ITALIA

EASY FRANCHISING

[www.easyfranchising.eu](http://www.labottegadinorciaeamatrice.com/) - [info@easyfranchising.eu](mailto:info@labottegadinorciaeamatrice.com)